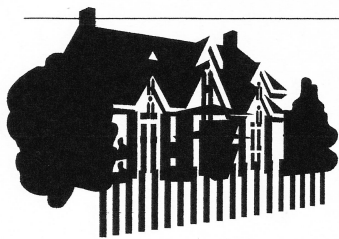


Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Klaruplund onsdag den 28. februar 2018

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent – Martin
2. Bestyrelsen beretning v/formanden – gennemgået, der er fremsendt skriftlig beretning og der var ikke spørgsmål til beretningen – beretningen blev godkendt.  
Derefter blev der optalt stemmeberettigede, der var 40 stemmer.
3. Aflæggelse af regnskab v/kassereren- godkendt
4. Behandling af indkommende forslag  
Indkøb af nye borde/bænkesæt til legepladsen  
Bestyrelsen ser på bænkes tilstand og indhenter tilbud og sørger for indkøb.
5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.  
Kontingent blev fastholdt på 2000 kr. om året. Den 1. indbetaling på 1000 kr. skal betales senest den 15. maj og den 2. indbetaling på 1000 kr. skal betales senest den 15. oktober.  
Budgettet blev godkendt
6. Valg af formand  
Martin, nr. 17, modtager genvalg - genvalgt
7. Valg af to bestyrelsesmedlemmer  
Ann, nr. 14, modtager genvalg - genvalgt  
Hanne, nr. 46, modtager genvalg - genvalgt
8. Valg af to bestyrelsessuppleanter-nr.4 Karis, nr. 32 Joan
9. Valg af to revisorer – nr. 18 Thorkild og nr. 9 Anders
10. Valg af revisorsuppleanter – Nr. 4 Karis, nr. 44 Birthe



11. Eventuelt: Under eventuelt kan der ikke sættes forslag til afstemning Etablering af vejbump og skiltning "legende børn i området"  
Vi kan ikke etablere vejbump og der skal altid køres efter forholdene – Det gælder både egne beboere og deres gæster samt de fremmede, som kører børn til boldspil på banerne eller som skal ind på tennisbanerne.

**Husk højre vigepligt**

**Rottebekæmpelse**

Hvis der observeres rotter, så skal det meldes via kommunens hjemmeside således at der kommer en rottefænger ud og sætter fælder op. Vi har rottespærre i begge vore kloakledninger ud mod stien og sidste år, var kloakken tilstoppet i den sidste brønd ved nr. 56. Det skyldtes bl.a. at der sad en rotte i rottespærren samt klude og servietter, som ikke burde være skyllet ud i toiletterne.

**Opfølgning, fejl og mangler i forbindelse med etablering af fiberbredbånd i området.**

Det følger bestyrelsen op på.

**Informationen omkring byggeprojekt, Klarupvej 47**

Formanden gennemgik kontakten til kommunen, der blev stillet en del spørgsmål. Bekymringerne gik meget på arbejdskørsel under byggeriet samt opbevaring af materialer til byggeriet. Der er opstillet skelpæle og ud fra disse, så står muren ind til kroen på kroens grund.

Der blev nævnt at vores rutchebane ikke er fastgjort i toppen af bakken, det blev taget til efterretning og skal udbedres.

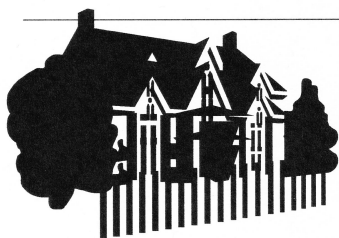
Der blev opfordret til at vi samles og får rengjort vore græsplæner for nedfaldne ris fra birketræerne samt andre genstande – helst inden frosten er helt af jorden.

Udtynding af træer og buske kan ske under fællesoprydningen. Der skal indkøbes en benzindrevet klipper til højtliggende grene.

Der blev nævnt, at vore huse sælges for billigt i forhold til, hvad huse handles til andre steder i området. Vi skal være OBS på at få priserne i vejret!!!

Referent: Grethe Raal og Dorte Hinzmann

Formand: Martin Eltved



### **Beretning fra bestyrelsen**

Så er det igen blevet tid til at gøre status, for året der gik.

2017 var året, hvor der blev mulighed for at få fiber bredbånd på Olymposvej – Bestyrelsen blev tilbudt at oprette en foreningsaftale med leverandøren, men valgte ikke at indgå denne aftale, da vi ikke mener, at vi som forening, skal begrænse grundejernes valgmuligheder mere en højest nødvendigt.

Lysset på vores stisystem er desværre ikke blevet meget bedre, efter det i 2016 blev udskiftet til LED. Vi har forsøgt at få kommunen til at se på forholdene, men de mener ikke, at belysningen tilhører dem. Kommunen har ikke planer om at gøre yderligere for at forbedre lysforholdene.

Der har været en utrolig stor opbakning omkring vore fælles oprydningsdage. Det er dejligt at se, at folk er villige til at afsætte et par timer, så vi i fællesskab kan holde vores grønne områder pæne og ordentlige. Mange tak for hjælpen til alle.

Da vi har fået ny sorteringsordning i Aalborg Kommune, så har vi haft lidt udfordringer med vores plan om skraldespand(e) på legepladsen. De stativer som p.t. findes på legepladsen er ikke tilknyttet en afhentningsordning. Vi står derfor selv for at tømme disse. Udfordringen går lige nu på, om vi SKAL sortere affaldet i to containere, som vi kender det fra vores husstande eller, om vi kan få én affaldscontainer, der kan dække alt. Vi håber dog på, at vi kan blive enige med kommunen om at få en afhentningsordning på fællesarealet.

I løbet af året er nye beboere kommet til, og vi vil derfor gerne byde alle velkommen på Olymposvej og til Grundejerforeningen Klaruplund.

Husk at I, som altid, kan finde praktisk information samt diverse dokumenter på vores hjemmeside **[www.klaruplund.dk](http://www.klaruplund.dk)**

Med venlig hilsen  
På vegne af bestyrelsen

Martin Eltved, *formand*