

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Anders Andersen til dirigent.

Anders modtog valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Bestyrelsens beretning v/formanden.

Formanden aflagde beretningen fra året 2015.

Beretningen er rundsendt til samtlige beboere inden mødet.

Der spørges indtil følgende:

- Hvordan forholder bestyrelsen sig til beboren, hus nr. 44, der ikke ønsker at tillade adgang til det fælles ejede kloakanlæg?
 - Som grundejerforening har vi desværre ingen sanktioner vi kan gøre brug af. Vi har derfor ikke påtænkt at gøre yderligere.
- Vil man forsat fjerne bevoksning så som hække og buske?
 - Bestyrelsen har ingen planer om at fjerne andre hække eller buske, men det er klar at vi forsat vel beskære og holde arealerne. Der er ingen planer om flere græsarealer.
- Har man planer om at lade kontingentet stige?
 - Bestyrelsen har på nuværende tidspunkt ikke planer om kontingent stigning.
- Gør man noget for at få hjælp til finansieringen af legepladen?
 - Legepladsudvalget meddeler at man har søgt hos lokale virksomheder og diverse fonde.

3. Aflæggelse af regnskab v/kassereren.

Kassereren aflagde regnskabet.

Regnskabet blev godkendt.

4. Behandling af indkommende forslag.

Der var ét forslag til behandling.

- Forslag om indkøb af en hjertestarter.

Forslaget gav anledning til en del spørgsmål vedr. placering, pris, tilskud og vedligeholdelse. Forslaget blev ændret sådan at man stemmer om at give bestyrelsen tilladelse til at indkøbe en hjertestarter, når disse forhold er på plads. Forslaget vedtages.

5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.

Kassereren fremlagde budgettet.

- Budgettet blev godkendt med fastholdelse af kontingentet på 1000 kr. halvårligt.

6. Valg af formand.

Martin Eltved hus nr. 17 vælges som formand – Der var ingen andre kandidater.

7. Valg to bestyrelsesmedlemmer

Ann N. Nielsen hus nr. 14 vælges som bestyrelsesmedlem – Der var ingen andre kandidater.
Hanne M. Jakobsen hus nr. 46 vælges som bestyrelsesmedlem – Der var ingen andre kandidater.

8. Valg af to bestyrelsessuppleanter.

John T. Jensen hus nr. 22 vælges som 1. suppleant.
Karina T. Jensen hus nr. 22 vælges som 2. suppleant.

9. Valg af 2 revisorer.

Genvalg af revisorer.

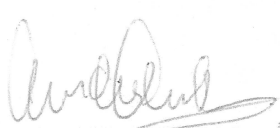
10. Valg af 2 revisorer suppleanter.

Genvalg af revisorer suppleanterne.

11. Eventuelt. Under eventuelt kan der ikke sættes forslag til afstemning.

Følgende punkter kom op under eventuelt.

- Hækken bag husene 38-56 kalder på en ekstra kærlig hånd til næste fællesoprydning.
- På stierne bag de lige numre er belysningen blevet skiftet til LED. Dette har dog ikke hjulpet på det meget mørke område ved trappen op til børnehaven og DUS-Ordningen. Måske, man som grundejerforening, kunne forhøre sig hos kommunen.
- Hække/buskene omkring Fakta flyder med affald. Fakta kunne eventuelt kontaktes omkring dette.
- Der gives udtryk for at der mangler hænder til oprydningsdagene.
- Mere information til alle og især nye beboere. Bestyrelsen henviser til at se hjemmesiden www.Klaruplund.dk



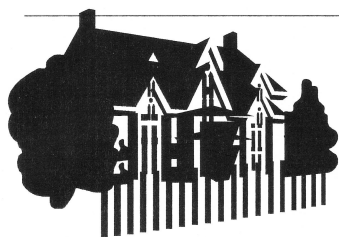
Anders Andersen
Dirigent



Martin Eltved
Formand



Grethe Raal
Referent



Beretning fra bestyrelsen.

Så er det igen blevet tid til at gøre status, for året der gik.

I 2015 fik bestyrelsen afsluttet sidste halvdel af vores planer om at efterse og renovere vores fælles kloakanlæg. Samtlige brønde har været åbnet og er blevet kontrolleret af kloakmesteren – og renoveret, om nødvendigt. Der er blevet installeret rottespærre i begge udløbsender af systemet og aftalt årligt eftersyn af disse samt spuling af det øvrige anlæg. Vi er dog blevet nægtet adgang hos en enkelt beboer og har derfor, desværre, ikke kunnet efterse og udbedre eventuelle skader på brønden på denne matrikel.

Legepladsen er så småt ved at blive genopført, og der vil, i løbet af de næste par år, blive en del aktivitet omkring dette område. Byggetilladelsen har ladet vente på sig, og problemer med levering af legeredskaber samt overholdelse af aftaler har været med til at forsinke arbejdsgangen for legepladsudvalget. Bestyrelsen er dog meget glad for det store stykke arbejde, der er blevet lagt i opgaven fra udvalgets side. Stor tak for det.

I forbindelse med opbygningen af en ny legeplads, har vi valgt at fjerne hækken omkring legepladsen. Dette skyldes hovedsagligt, at vi ønsker at forbedre udsynet for både legende børn på området, men også for at bilisterne har et bedre overblik.

Vi vil dog ikke lægge skjul på, at fjernelsen af diverse hække og buske, til dels, også skyldes, at vi desværre ikke ser en særlig stor tilslutning, når vi har fællesoprydning. Vi har, i løbet af året, kunnet konstatere, at det desværre er den samme flok, der må trække læsset. Alternativet kan desværre blive, at vi må nøjes med tomme græsarealer og betaling til en havemand for at holde disse. Ønsker vi farver og liv rundt omkring på vores fællesarealer, må vi hjælpes ad.

I løbet af året er nye beboere kommet til, og vi vil derfor gerne byde alle velkommen på Olymposvej og til Grundejerforeningen Klaruplund.

Husk at I, som altid, kan finde praktisk information samt diverse dokumenter på vores hjemmeside **www.klaruplund.dk**

Med venlig hilsen

Bestyrelsen